

Behandeld door
Jitske van Helden

E-mail
klantenservice@boex.nl

Telefoonnummer
(030) 282 78 88

Website
www.boex.nl

Datum 27 februari 2023

Klantnummer

Betreft Nieuws over werkzaamheden

Geachte,

Zoals u weet, is Bo-Ex bezig met de voorbereidingen voor het groot onderhoud tegelijk met de verbeterwerkzaamheden in uw woning. In deze brief leest u het laatste nieuws hierover.

Start draagvlakmeting Magelhaenlaan III

De directie van Bo-Ex heeft het basisplan goedgekeurd. Dat betekent dat de bewoners van Magelhaenlaan 155 t/m 269 vóór of tegen het plan kunnen stemmen. Als minimaal 70% van de bewoners vóór stemt, is er draagvlak behaald en gaat het plan door.

Wijziging in het plan

In november hebben wij u het plan gepresenteerd. Er is nu iets veranderd in dat plan. Het is niet meer mogelijk om (met een huurverhoging) de keuken en de badkamer uit te bouwen. Dit geldt voor alle woningen, ook voor de flat Magelhaenlaan 155 t/m 269. De rest van het plan is niet veranderd.

Aanbesteding werkzaamheden

Zoals u misschien weet, zijn de bouwkosten fors gestegen. Omdat het voor deze werkzaamheden om veel geld gaat, wat geld van onze bewoners is, willen wij hier zorgvuldig mee omgaan. Daarom wordt er een aanbesteding uitgeschreven. Dat betekent dat wij een aantal aannemers vragen om een bod te doen voor de uitvoering van het plan, zonder verlies van kwaliteit van de werkzaamheden.

Na de aanbesteding vragen wij alle bewoners van uw flat om met een draagvlakmeting te stemmen op het plan.

Door de aanbesteding kan de planning die u eerder van ons kreeg niet gehaald worden. Hoe groot de vertraging precies wordt, weten wij nu nog niet. Wij informeren u hierover in nieuwsbrieven.

Vervolg

Op 23 februari heeft Bo-Ex gesproken met de klankbordgroep van uw flats. Wij hebben toen een aantal zaken besproken en afgesproken. Binnenkort krijgt u uitgebreide informatie hierover in een nieuwsbrief.

Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan contact op met Jelmer van den Bosch, Sociaal Projectleider van Bo-Ex, via telefoonnummer 030-2827888 of via klantenservice@boex.nl.

Met vriendelijke groet,

Jitske van Helden
Projectmanager